

Zn. Spr. ZP.2217.89.2025

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Miękinia z siedzibą w Miękinii ul. Sportowa 2, ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na dzierżawę gruntu przeznaczonego na posadowienie czterech stoisk handlowo-gastronomicznych o pow. 30 m² każde w obrębie działki ewidencyjnej nr 60/1, obręb ewidencyjny Ślęża, gm. Sobótka.

1. Czas trwania dzierżawy: od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2026 r.
2. Wywoławcza stawka czynszu za dzierżawę opisanego powyżej gruntu wynosi **5 000 zł netto** (słownie: pięć tysięcy złotych netto 00/100) za cały okres dzierżawy.
3. Ofertę należy złożyć osobiście w sekretariacie Nadleśnictwa Miękinia lub za pośrednictwem usług pocztowych na adres: Nadleśnictwo Miękinia ul. Sportowa 2, 55-330 Miękinia **nie później niż do dnia: 15.04.2026 r. do godziny 10:30**
4. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 15.04.2026 r. o godz. 11:00 w siedzibie Nadleśnictwa Miękinia, Miękinia ul. Sportowa 2. Po części jawnej komisja przystąpi do sprawdzenia kompletności i zgodności złożonych ofert z wymaganiami określonymi w regulaminie. Wyniki przetargu zostaną umieszczone na stronie internetowej Nadleśnictwa, nie później niż w ciągu 14 dni roboczych od dnia otwarcia ofert.
5. Czynsz dzierżawny płatny będzie w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury na numer konta wskazany w fakturze przez Wydzierżawiającego.
6. Regulamin przetargu i wzór umowy są dostępne w siedzibie Nadleśnictwa Miękinia jw., a także na stronie internetowej Nadleśnictwa: <https://miekinia.wroclaw.lasy.gov.pl/>
7. Wzór umowy dzierżawy stanowi załącznik do niniejszego ogłoszenia.
8. Przystępujący do przetargu zobowiązany jest do wniesienia wadium przez Oferenta w wysokości 500 zł (słownie: pięćset złotych zero groszy) przelewem na konto bankowe Nadleśnictwa Miękinia **PKO BP SA 86 1020 5242 0000 2902 0121 5631**. Z dopiskiem w tytule przelewu **„Wadium – Przetarg na dzierżawę gruntu przeznaczonego na prowadzenie działalności handlowo-gastronomicznej na Przełęczu Tąpadła”**. Wadium musi być wniesione najpóźniej do wyznaczonego terminu składania ofert, tj. do dnia 15.04 r. roku godz. 10:30 Wniesione wadium w pieniądzu będzie skuteczne, jeżeli w podanym terminie, przed otwarciem ofert, znajdzie się na koncie bankowym Nadleśnictwa.
9. Dzierżawca zobowiązany będzie do utrzymania przedmiotu dzierżawy i przyległych gruntów w porządku i czystości przez cały okres trwania umowy.
10. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest spełnienie wymogów określonych w

regulaminie.

11. Przetarg odbywa się na zasadach określonych w regulaminie, stanowiącym załącznik do niniejszego ogłoszenia, sprawy nieuregulowane w niniejszym ogłoszeniu określa w/w regulamin,
12. Przy wyborze ofert Nadleśnictwo Miękinia będzie kierowało się jedynie oferowaną stawką czynszu dzierżawnego netto za cały okres dzierżawy jako kryterium oceny ofert.
13. Dzierżawca zobowiązany będzie do uiszczania należnych, wynikających z przepisów prawa podatków.
14. Umowę dzierżawy należy podpisać w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty ogłoszenia wyników przetargu pod rygorem odstąpienia przez Nadleśnictwo Miękinia od zawarcia umowy dzierżawy oraz przepadku wadium na rzecz Nadleśnictwa.
15. Nadleśnictwo Miękinia zatrzyma wadium, gdy:
 - a. Oferent, którego oferta została wybrana odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie.
 - b. zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Oferenta, którego oferta została wybrana.
16. Szczegółowe informacje dotyczące przetargu udzielane są w Nadleśnictwie Miękinia ul. Sportowa 2, pod telefonem (71) 314 00 63 (64) w godzinach i dniach pracy Nadleśnictwa od 7:00 do 15:00.
17. Nadleśniczy Nadleśnictwa Miękinia zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny, w każdym czasie i na każdym jego etapie.
18. Załączniki do ogłoszenia:
 - a. Regulamin przetargu,
 - b. Wzór umowy dzierżawy,
 - c. Mapa z lokalizacją gruntów przeznaczonych do dzierżawy,
 - d. Formularz ofertowy

Waldemar Zaremba
Nadleśniczy

/dokument podpisany elektronicznie/