

PROTOKÓŁ

z wyboru ofert w przetargu pisemnego nieograniczonego na dzierżawę gruntu z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowo-usługowej na Przełęczu Tąpadła

dot.: przetargu nr ZP.2217.43.2024

1. Termin i miejsce przetargu

Termin składania ofert: 03.02.2025 r. godz. 9:00

Termin otwarcia ofert: 03.02.2025 r. godz. 10:30

Miejsce składania ofert: Nadleśnictwo Miękinia ul. Sportowa 2 55-330 Miękinia.

2. Oznaczenie gruntów będących przedmiotem przetargu

Przedmiotem przetargu są grunty położone w obrębie ewidencyjnym Ślęża gm. Sobótka na części działki ewidencyjnej nr 60/1 (oddział 60h leśnictwo Tąpadła obręb leśny Sobótka) o łącznej powierzchni 10 m² na jedno stanowisko. Stanowisk przeznaczonych do dzierżawy jest 4. Czas obowiązywania umowy dzierżawy: od dnia podpisania do 31.12.2025 r.

3. Komisja przetargowa

Komisja przetargowa została powołana Decyzją Nadleśniczego nr 5/2025 z dnia 31.01.2025 w składzie:

Sławomir Sułkowski – przewodniczący komisji

Szymon Żygadło – członek komisji

Marzena Tomaszczuk – członek komisji

Komisja stwierdza prawidłowość ogłoszenia o przetargu.

4. W określonym terminie wpłynęły na rachunek Nadleśnictwa 4 wadia.

5. Informacja o złożonych ofertach

Numer oferty	Nazwa oferenta
RPW/867/2025	Jan Kowalczyk
RPW/882/2025	Karolina Matkowska
RPW/903/2025	Koło Gospodyń Wiejskich w Tuszynie
RPW/905/2025	Pasieka Spod Ślęzy Grzegorz Dowgier

6. Wykaz ofert dopuszczonych i niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu.

Numer oferty	Oferta dopuszczona/ niedopuszczona	Uzasadnienie
RPW/867/2025	dopuszczona	Spełnia wszystkie kryteria określone w regulaminie przetargu
RPW/882/2025	dopuszczona	Spełnia wszystkie kryteria określone w regulaminie przetargu
RPW/903/2025	dopuszczona	Spełnia wszystkie kryteria określone w regulaminie przetargu
RPW/905/2025	dopuszczona	Spełnia wszystkie kryteria określone w regulaminie przetargu

7. Liczba otrzymanych punktów

- Oferta nr. RPW/867/2025 : ilość punktów za cenę (3200 wg. oferty) - 63 pkt.
Ilość za koncepcję zagospodarowania - 10 pkt.
Łączna ilość zdobytych punktów - **73 pkt.**
- Oferta nr. RPW/882/2025 : ilość punktów za cenę (2000 wg. oferty) - 40 pkt.
Ilość za koncepcję zagospodarowania - 10 pkt.
Łączna ilość zdobytych punktów - **48 pkt.**
- Oferta nr. RPW/903/2025 : ilość punktów za cenę (2150 wg. oferty) - 42 pkt.
Ilość za koncepcję zagospodarowania - 10 pkt.
Łączna ilość zdobytych punktów - **52 pkt.**
- Oferta nr. RPW/905/2025 : ilość punktów za cenę (4600 wg. oferty) - 90 pkt.
Ilość za koncepcję zagospodarowania - 10 pkt.
Łączna ilość zdobytych punktów - **100 pkt.**

8. Wybór najkorzystniejszej oferty

Za najkorzystniejszą uznano ofertę o numerze RPW/905/2025 złożoną przez Pasięka Spod Ślęży Grzegorz Dowgier. Pozostałe miejsca zajęły kolejno oferty: RPW/867/2025 – oferent Jan Kowalczyk; RPW/903/2025 – oferent Koło Gospodyń Wiejskich w Tuszynie; RPW/882/2025 – oferent Karolina Matkowska

Uzasadnienie wyboru: z uwagi na dostępność czterech stanowisk wszystkie złożone oferty zostały w niniejszym postępowaniu wyłonione do podpisania umowy dzierżawy, a miejsce zdobyte w przetargu decydować będzie o kolejności w wyborze stanowiska.

Niniejszy protokół sporządzono dnia 06.02.2025 r.

STARSZY SPECJALISTA
SŁUŻBY LEŚNEJ

Komisja w składzie:

Przewodniczący: *Szymon Sulkowski*

Członek:
p.o. SPECJALISTA
w Zespole Stajni Posiadania

Członek:
Szymon Żygadło

KSIĘGOWA

Marzena Tomaszczuk

Protokół zatwierdzam:

NADLEŚNICZY
mgr inż. Waldemar Zarembka