

Dn. 17.10.2024/17.10.2024 r.

Zn. Spr. P.2217.16.2023

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM**

Nadleśnictwo Miękinia ogłasza I nieograniczony, ofertowy, pisemny przetarg na dzierżawę gruntów rolnych w 2024 roku – przeznaczonych na prowadzenie gospodarki rolnej pozostających w zarządzie Nadleśnictwa Miękinia, zgodnie z załącznikiem numer 1 do niniejszego ogłoszenia o przetargu.

1. Pisemna oferta winna zawierać:

Wypełniony i podpisany formularz ofertowy w zakresie przedmiotu dzierżawy na który składana jest oferta zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do ogłoszenia o przetargu.

W przypadku podpisywania oferty lub poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osoby nie wymienione w dokumentach rejestracyjnych (ewidencyjnych) Oferenta należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo. Pełnomocnictwo powinno być przedstawione w formie:

- a) oryginału podpisanego przez osoby, których uprawnienie do reprezentacji wynika z dokumentu rejestracyjnego (ewidencyjnego) Oferenta, zgodnie ze sposobem reprezentacji określonym w dokumentach lub w formie notarialnej,
- b) kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osoby, których uprawnienie wynika z dokumentu rejestracyjnego (ewidencyjnego) Oferenta, zgodnie ze sposobem reprezentacji określonym w tych dokumentach lub przez notariusza (oryginał pieczęci poświadczenia). W przypadku udzielenia pełnomocnictwa wymagana jest forma, rodzaj i zakres pełnomocnictwa właściwy do poszczególnych czynności.

Datę sporządzenia oferty.

Oświadczenie, że Oferent zapoznał się z „Regulaminem przetargu” oraz wzorem umowy dzierżawy, która stanowi załącznik nr 3 do przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń.

Oświadczenie Oferenta, że znane jest mu położenie i stan przedmiotu dzierżawy.

Oświadczenie, że w przypadku zawarcia umowy przedmiot dzierżawy będzie wykorzystywany wyłącznie w celu prowadzenia gospodarki rolnej zgodnie z przeznaczeniem gruntów.

Oświadczenia określone w ust. 5-7 Oferent składa poprzez złożenie podpisu na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 2 do ogłoszenia o przetargu.

Oświadczenie, że Oferent zapoznał się z klauzulą informacyjną RODO wraz ze zgodą na przetwarzanie danych osobowych stanowiącą załącznik nr 1 do formularza ofertowego potwierdzone własnoręcznym podpisem.

Oświadczenie Oferenta o braku zaległości finansowej stanowiące zał. nr 2 do formularza ofertowego, potwierdzone własnoręcznym podpisem.

Oferowaną wysokość rocznego czynszu netto za 1 ha przedmiotu dzierżawy wyrażonego w decytonach (dt) pszenicy.

Oferowana wysokość rocznego czynszu netto za 1 ha przedmiotu dzierżawy wyrażona jako ilość dt pszenicy nie może być niższa niż wartość wywoławcza. W oparciu o zaproponowaną ilość za 1 ha [ dt/1ha] zostanie wyliczony czynsz roczny poprzez pomnożenie powierzchni przewidzianej do dzierżawy, oferowanej równowartości dt pszenicy i średnią cenę skupu pszenicy ogłaszanej w komunikacie GUS, która na dzień ogłoszenia przetargu wynosi **114,43 zł za 1 dt.**

2. Oferty niespełniające powyższych warunków zostaną odrzucone ze względów formalnych.
3. Umowy dzierżawy są zawierane na czas nieokreślony, z trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia, na warunkach określonych w umowie.
4. Oferty należy składać na formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik numer 2, w zapieczętowanej kopercie, na której należy umieścić adres Oferenta /adres do korespondencji/ oraz adnotację: **"Przetarg na dzierżawę gruntów rolnych Nadleśnictwa Miękinia. Nie otwierać do dnia 31.10.2024 roku do godziny 9:30 "** w sekretariacie Nadleśnictwa lub przesłać pocztą na adres Nadleśnictwo Miękinia ul. Sportowa 2, 55-330 Miękinia, **w terminie do dnia 31.10.2024 r., do godz. 9:00.**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **31.10.2024 r. o godzinie 9:30** w siedzibie Nadleśnictwa Miękinia (w świetlicy – I piętro).

5. Nadleśnictwo Miękinia zastrzega sobie prawo do:

- 1) zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert,
- 2) odstąpienia od przeprowadzenia przetargu przed jego rozpoczęciem,
- 3) nie zatwierdzenia wniosku Komisji przetargowej w sprawie rozstrzygnięcia

przetargu,

6. Ofertowy, pisemny przetarg nieograniczony uważa się za nierozstrzygnięty jeżeli:

- 1) nie wpłynęła żadna oferta,
- 2) żaden z Oferentów nie zaoferował czynszu w wysokości równej co najmniej wysokości wywoławczej,
- 3) komisja odrzuciła wszystkie oferty lub nie wybrała żadnej oferty,

7. Przetarg przeprowadza się także w przypadku, gdy wpłynęła tylko jedna oferta spełniająca warunki określone w Ogłoszeniu o przetargu.

8. W ofertowym, pisemnym, przetargu nieograniczonym Komisja odrzuca ofertę jeżeli:

- 1) została złożona po wyznaczonym terminie lub w niewłaściwym miejscu,
- 2) nie zawiera danych, o których mowa w ust.1 lub zawiera dane niekompletne, nieczytelne lub budzące inne wątpliwości, zaś złożenie wyjaśnień przez oferenta, mogłoby prowadzić do uznania jej za nową ofertę,
- 3) zawiera określenie czynszu w wysokości mniejszej niż wysokość wywoławcza,

9. O wyniku przetargu Komisja zawiadamia na piśmie uczestników przetargu.

10. Oferenci, którzy wygrają przetarg na dzierżawę gruntów rolnych, zobowiązani są do podpisania umowy dzierżawy z Nadleśnictwem w terminie do 14 dni od momentu wyboru najkorzystniejszej oferty.



11. Na wszelkie pytania i wątpliwości udziela odpowiedzi – Szymon Żygadło pod telefonem (71) 314 00 63 w godzinach i dniach urzędowych od 7:00 do 15:00.

12. Regulamin przetargu, formularz ofertowy na dzierżawę gruntów rolnych oraz wzór umowy dzierżawy są dostępne na stronie internetowej nadleśnictwa: <http://www.miekinia.wroclaw.lasy.gov.pl> oraz w siedzibie Nadleśnictwa Miękinia.

Waldemar Zaremba  
Nadleśniczy

/dokument podpisany elektronicznie/