



NADLEŚNICTWO MIĘKINIA

Zamawiający: **Państwowe Gospodarstwo Leśne
Lasy Państwowe reprezentujące Skarb Państwa
Nadleśnictwo Miękinia
ul. Sportowa 2
55-330 Miękinia**

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH
WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA (TYTUŁ):

„Remont ogrodzenia Leśniczówki – Leśnictwo Tąpadło”

Miękinia, sierpień 2015

1. Nazwa (firma) i adres Zamawiającego

Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe – reprezentujące Skarb Państwa

Nadleśnictwo Miękinia

ul. Sportowa 2, 55-330 Miękinia

tel. (071) 3140063 lub 64

faks. (071) 3178184

email: miekinia@wroclaw.lasy.gov.pl

http://www.miekinia.wroclaw.lasy.gov.pl/

NIP 913-00-04-320 REGON 931024014

zwane dalej „Zamawiającym” zaprasza do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia pod nazwą: „**Remont ogrodzenia Leśniczówki – Leśnictwo Tąpadło**” zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej „SIWZ”.

2. Tryb udzielenia zamówienia i informacje ogólne

2.1. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z Zarządzeniem nr 14/2014 Nadleśniczego Nadleśnictwa Miękinia z dnia 18.08.2014 r. w sprawie wprowadzenia **Regulaminu udzielania zamówień publicznych na podstawie art. 4 pkt 8 Ustawy Prawo zamówień publicznych.**

2.2. Postępowanie jest prowadzone w trybie zaproszenia do składania ofert.

2.3. Ogłoszenie o zamówieniu zamieszczono na tablicy ogłoszeń Nadleśnictwa Miękinia i na stronie internetowej Zamawiającego www.miekinia.wroclaw.lasy.gov.pl

2.4. SIWZ oraz pytania, odpowiedzi, zmiany treści SIWZ Zamawiający umieści na tablicy ogłoszeń Nadleśnictwa Miękinia oraz na stronie internetowej www.miekinia.wroclaw.lasy.gov.pl.

2.5. Wykonawca winien zapoznać się ze wszystkimi wymaganiami określonymi w niniejszej specyfikacji.

2.6. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Wymaga się, aby Wykonawca zdobył wszystkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.

2.7. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w języku polskim. Rozliczenie między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w PLN. Rozliczenia nie będą prowadzone w walutach obcych.

2.8. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

2.9. Wybrany Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego.

3. Opis przedmiotu zamówienia

3.1. Przedmiotem zamówienia jest remont ogrodzenia Leśniczówki – Leśnictwo Tąpadło.

3.2. Przedmiot zamówienia obejmuje:

1. Roboty rozbiórkowe.

2. Wykonanie ogrodzenia frontowego wraz z bramą i furtką.

3. Wykonanie ogrodzenia wewnętrznego wraz z bramami i furtkami.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia został określony w przedmiarze robót stanowiącym załącznik do SIWZ.

3.3. Przedmiot zamówienia nazywany jest w dalszej treści SIWZ „przedmiotem zamówienia” lub „robotą”. Zamawiający wymaga aby oferta obejmowała całość przedmiotu zamówienia opisanego w SIWZ. Przedmiot zamówienia powinien być realizowany między innymi w oparciu o:

- przedmiar robót – stanowiący załącznik do SIWZ,

3.4. Warunki dodatkowe dotyczące przedmiotu zamówienia:

1) prace należy wykonywać zgodnie z zawartą umową, niniejszą SIWZ oraz złożoną przez Wykonawcę ofertą, a także zasadami wiedzy technicznej i budowlanej, obowiązującymi przepisami oraz normami technicznymi,

2) Zamawiający nie dopuszcza stosowania materiałów pochodzących z rozbiórek innych obiektów budowlanych, jak również innych materiałów powstałych jako odpad,

3) roboty należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP w budownictwie,

4) w okresie obowiązywania umowy, Wykonawca zobowiązuje się posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych),

5) wszelkie nazwy materiałów należy rozumieć, jako przykładowe – o parametrach pożądanym przez Zamawiającego; oznacza to, że Zamawiający dopuszcza w każdym przypadku użycie materiału równoważnego pod względem głównych (istotnych) parametrów technicznych i użytkowych, przy zachowaniu, co najmniej takiego samego poziomu jakości, trwałości, funkcjonalności (w tym kosztów utrzymania) oraz kompatybilności z pozostałymi materiałami użytymi (wbudowanymi) przy realizacji zamówienia,

6) Wykonawca zobowiązuje się do zaproponowania w ofercie i dostarczenia rzeczy i materiałów fabrycznie nowych, pochodzących z bieżącej produkcji oraz autoryzowanego źródła dystrybucji,

7) dopuszczalne są jedynie takie zmiany materiałów, które mieszczą się w ramach rozwiązań konstrukcyjnych, technologicznych i technicznych, co m.in. wyraża się niedopuszczeniem przez Zamawiającego składania ofert wariantowych,

8) Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania porządku w miejscu wykonywanej pracy,

9) Wykonawca jest zobowiązany do uprzątnięcia na bieżąco śmieci (powstałych w wyniku jego działań) z powierzchni, na której prowadzone będą prace remontowe; po zakończeniu robót remontowych przed zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu budowy,

10) Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu atestów i aprobat technicznych na wbudowywane materiały przed ich wbudowaniem,

11) do obowiązków Wykonawcy należy zabezpieczenie terenu budowy wraz z jego dozorem. Przez zabezpieczenie terenu budowy należy również rozumieć zapewnienie ochrony terenu przed wstępem osób nieupoważnionych (tj. podejmowanie niezbędnych działań uniemożliwiających wstęp na budowę osobom nieupoważnionym) oraz zabezpieczenie przed zniszczeniem i kradzieżą,

12) zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu budowy oraz zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty.

4. Podwykonawcy

4.1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom. W przypadku realizacji zamówienia przy udziale Podwykonawców, **Wykonawca winien wskazać w ofercie (Formularzu oferty) część zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcy** lub podać nazwy (firmy) Podwykonawców, na których zasoby powołuje się Wykonawca.

Wykonawca może za zgodą Zamawiającego zmienić lub zrezygnować z Podwykonawcy wskazanego w ofercie. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

5. Opis części zamówienia, jeżeli Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych

5.1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i w częściach.

6. Oferty wariantowe, umowa ramowa i zaliczki

6.1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych. Zamówienie musi być zrealizowane zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

6.2. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

6.3. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek.

7. Termin wykonania zamówienia

7.1. Wymagany termin realizacji zamówienia:

Termin rozpoczęcia – do 7 dni od daty podpisania umowy.

Termin zakończenia – 30.10.2015 r.

8. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków

8.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

8.1.1) Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień:

Działalność prowadzona na potrzeby wykonania przedmiotowego zamówienia nie wymaga posiadania specjalnych uprawnień. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu będzie dokonywana na zasadzie spełnia / nie spełnia na podstawie złożonego oświadczenia.

8.1.2) Posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia:

Wykonawca wykaże się wiedzą i doświadczeniem w wykonaniu (zakończeniu), w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, **min. 1 roboty budowlanej o wartości min 50 tys. zł (brutto)**, polegającej na wykonaniu prac związanych z **remontem/przebudową/budową ogrodzenia** wraz z podaniem jej rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodu określającego, czy robota ta została wykonana w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo zakończona.

Ocena spełnienia tego warunku udziału w postępowaniu będzie dokonywana na podstawie wykazu robót budowlanych i przedłożonych przez Wykonawcę poświadczeń/innych dokumentów wg zasady spełnia/ nie spełnia.

8.1.3) Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

a) Potencjał techniczny:

Zamawiający dokona oceny spełnienia warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.

b) Potencjał kadrowy:

Wykonawca musi wskazać osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, a w szczególności osoby odpowiedzialne za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonywania zamówienia, a także zakresu wykonywania przez nie czynności oraz informację o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Wykonawca na każdą funkcję wymienioną poniżej wskaże osoby, które spełniają następujące wymagania:

- **Osoba proponowana do pełnienia funkcji Kierownika budowy**

Wymagana liczba osób: 1

Minimalne kwalifikacje zawodowe i doświadczenie:

- uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;
- min. 3 lata doświadczenia na stanowisku Kierownika Budowy;

Wyżej wymieniona osoba powinna być członkiem właściwej Izby Samorządu Zawodowego, zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa i urbanistów (Dz.U. z 2013 r. poz. 932 ze zm.).

8.1.4) Sytuacja ekonomiczna i finansowa.

a) Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 100 000,00 zł.

8.2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania Zamawiający wymaga następując dokumentów:

a) Oświadczenia wykonawcy o spełnieniu warunków stawianych przez Zamawiającego załącznik nr 3, 4.

b) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem składania ofert.

Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu wyszczególnionego w pkt 8.2. lit. b, składa dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania

ofert. **Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.**

c) **Wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia – załącznik nr 5.**

d) **Referencje**

e) **Wykaz osób przewidzianych do realizacji zamówienia i oświadczenie – załącznik nr 6 i 6A.**

f) **Oplaconą polisę lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej na kwotę co najmniej 100 000,00 zł w celu spełnienia warunku dotyczącej sytuacji finansowej.**

g) **Pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia, jeżeli Wykonawca będzie polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego stosunków łączących podmioty.**

Ocena spełnienia w/w warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą spełnia / nie spełnia, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach wyszczególnionych w pkt 8 niniejszej SIWZ. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż w/w warunki Wykonawca spełnił.

1) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.

W takim przypadku ich oferta musi spełniać następujące wymagania:

- a) Wykonawcy przedłożą wraz z ofertą **pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców** (wymaga się solidarnej odpowiedzialności Wykonawców). Zamawiający dopuszcza złożenie przedmiotowego dokumentu w formie oryginału lub kopii poświadczonej przez Notariusza.
- b) Wykonawcy występujący wspólnie muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia lub do reprezentowania ich w postępowaniu oraz zawarcia umowy o udzielenie przedmiotowego zamówienia. Umocowanie musi wynikać z treści pełnomocnictwa
- c) Dokumenty składane w zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu dotyczące Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia winien złożyć każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie;
- d) Wypełniając formularz ofertowy, jak również inne dokumenty powołujące się na Wykonawcę; w miejscu np. „nazwa i adres wykonawcy” należy wpisać dane Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, a nie pełnomocnika konsorcjum.

Uwaga: wszelka korespondencja dokonywana będzie wyłącznie z pełnomocnikiem (liderem), natomiast rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z wykonawcą, tj. z pełnomocnikiem konsorcjum lub z każdym konsorcjantem oddzielnie.

Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

9. Informacje o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu
--

Oferta musi zawierać następujące dokumenty i oświadczenia:

1. Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków stawianych przez Zamawiającego – **załącznik nr 3, 4.**
2. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem składania ofert.
3. Wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia – **załącznik nr 5.**
4. Wykaz osób przewidzianych do realizacji zamówienia i oświadczenie – **załącznik nr 6 i 6A.**
5. Opłaconą polisę lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej na kwotę co najmniej **100 000,00 zł** w celu spełnienia warunku dotyczącej sytuacji finansowej.

Pozostałe dokumenty stanowiące załącznik do oferty:

1. Wypełniony formularz ofertowy - **załącznik nr 1.**
2. Szczegółowy kosztorys ofertowy sporządzony wg przedmiaru robót - **załącznik nr 2.**
3. Pisemne zobowiązania innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia.

Dokumenty mogą być przedstawione w formie oryginału lub kopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem” przez Wykonawcę.

Brak jakiegokolwiek z wyżej wymienionych dokumentów, lub złożenie dokumentu w niewłaściwej formie (np. nie poświadczonego przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem) może spowodować wykluczenie Wykonawcy z postępowania.

Zamawiający informuje, że oferty składane w postępowaniu są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli Wykonawca nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane.

Przez tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. Nr 153 z 2003 r., poz. 1503, z późn. zm.) rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności, tzn. zastrzegł składając ofertę, iż nie mogą być one udostępnione innym uczestnikom postępowania.

Stosowne zastrzeżenie Wykonawca winien złożyć na formularzu ofertowym. W przeciwnym razie cała oferta zostanie ujawniona na życzenie każdej zainteresowanej osoby.

Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa” lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty.

Uwaga:

- Zastrzeżenie informacji, które **nie stanowią** tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu w/w. ustawy **skutkować będzie odrzuceniem oferty.**

- Wykonawca w szczególności **nie może zastrzec** informacji dotyczących ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie.

10. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów

1. Wszystkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, pytania, wezwania i odpowiedzi oraz inne informacje Zamawiający i Wykonawcy muszą przekazywać **pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną**.
2. **Składanie ofert dopuszcza się jedynie w formie pisemnej.**
3. Wykonawca może zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienia dotyczące wszelkich wątpliwości związanych z SIWZ, sposobem przygotowania i złożenia oferty, kierując swoje zapytania na piśmie na adres Zamawiającego: **Nadleśnictwo Miękinia ul. Sportowa 2, 55-330 Miękinia** z dopiskiem: **„Remont ogrodu Leśniczówki – Leśnictwo Tąpadło”**. Zapytania mogą być składane faksem pod numer: **(071) 3178184**, lub na adres e – mail: miekinia@wroclaw.lasy.gov.pl pod warunkiem niezwłocznego potwierdzenia treści zapytania oryginałem na piśmie.
4. Zamawiający może zwrócić się do Wykonawców o wyjaśnienia dotyczące złożonych ofert pisemnie, faksem lub na adres e-mail.

Zasady udzielania wyjaśnień:

- 1) Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający zamieści treść odpowiedzi na stronie internetowej oraz na tablicy ogłoszeń Nadleśnictwa Miękinia.
- 2) Treść wyjaśnienia Zamawiającego zostanie przekazana jednocześnie wszystkim Wykonawcom, którzy pobrali SIWZ bezpośrednio u Zamawiającego, bez wskazania źródła zapytania.
- 3) W toku oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy pisemnych wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.
- 4) W szczególnie uzasadnionych przypadkach, przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający może zmodyfikować treść dokumentów składających się na SIWZ. Dokonaną zmianę specyfikacji Zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim Wykonawcom którym doręczono SIWZ oraz zamieści na stronie internetowej i na tablicy ogłoszeń. Zmiana jest wiążąca dla wszystkich Wykonawców.
- 5) W przypadku gdy zmiana powodować będzie konieczność modyfikacji oferty, Zamawiający przedłuży termin składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzenia tych zmian w ofertach. W tym przypadku wszelkie prawa i zobowiązania Zamawiającego i Wykonawcy odnośnie wcześniej ustalonego terminu będą podlegały nowemu terminowi.
- 6) W przypadku, gdy zmiana treści SIWZ nie powoduje konieczności wprowadzenia zmian w ofertach, Zamawiający nie przedłuży terminu składania ofert.
- 7) Informacje o wyniku postępowania Zamawiający przekazuje jednocześnie wszystkim Wykonawcom, którzy złożyli oferty, a informację o wyborze najkorzystniejszej oferty zamieszcza równocześnie na stronie internetowej i tablicy ogłoszeń Zamawiającego.
- 8) **Wizja lokalna będzie możliwa po uprzednim kontakcie telefonicznym pod numerami tel. (071) 3140063 lub 64.**

11. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami

Osoba uprawniona przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami:

1. Specjalista ds. budownictwa - Marcin Czerski, w godz. od 8.00 do 14.00

12. Opis sposobu przygotowywania ofert

- 1) Oferta powinna być napisana w języku polskim na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty. Dokumenty wymagane w postępowaniu sporządzone w języku obcym należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski.
Złożona oferta wraz z wymaganymi załącznikami oraz dokumentami musi być zgodna z treścią SIWZ.
- 2) Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 3) Załączniki powinny zostać wypełnione (bądź przepisane z zachowaniem treści) przez Wykonawcę bez dokonywania w nich jakichkolwiek zmian skutkujących zmianą sensu ich treści.
- 4) Dokumenty są składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. W przypadku dołączenia do oferty kopii bądź kserokopii dokumentu, każda zapisana strona powyższej kopii bądź kserokopii musi być potwierdzona „za zgodność z oryginałem” przez Wykonawcę.
- 5) Wszystkie miejsca w których Wykonawca naniósł zmiany (korekty wpisów własnych) muszą być parafowane przez osobę/y podpisującą/e ofertę.
- 6) Wykonawca winien złożyć ofertę w zamkniętym opakowaniu/kopercie. Opakowanie/kopertę należy zaadresować na:

Nadleśnictwo Miękinia ul. Sportowa 2 , 55-330 Miękinia,

Opakowanie/kopertę należy opisać następująco:

„Oferta na remont ogrodu Leśniczówki – Leśnictwo Tąpadło”.

13. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

- 1) **Ofertę należy złożyć w zamkniętym opakowaniu/kopercie w siedzibie Zamawiającego – w sekretariacie, do dnia 18.08.2015 r., do godz. 10.00.**
- 2) Wybór oferty przez Nadleśnictwo nastąpi do dnia **25.08.2015 r.**

14. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Wykonawca w ofercie winien przedstawić cenę za wykonanie całości przedmiotu zamówienia, wycenioną w oparciu o szczegółowy kosztorys ofertowy, sporządzony w oparciu o przedmiar robót.
2. Cena ofertowa powinna obejmować wszystkie niezbędne koszty i składniki związane z realizacją zamówienia, uwzględniać cały zakres przedmiotu zamówienia, przeprowadzonej wizji lokalnej, załączonego do SIWZ przedmiaru robót oraz ewentualne ryzyko wynikające z okoliczności, które można było przewidzieć w terminie opracowywania oferty do czasu jej złożenia. Powinna również zawierać koszt wymaganych opłat bez względu na okoliczności i źródła ich powstania oraz upusty, których Wykonawca zamierza udzielić.
3. Wszystkie pozycje przedmiaru robót powinny zostać wycenione w sposób całkowicie zgodny z zapisami przedmiaru. Wykonawcy nie zezwala się na dodawanie żadnych nowych pozycji w

którejkolwiek części przedmiaru robót. Jeżeli Wykonawca na etapie sporządzania oferty zauważy, że w przedmiarze robót nie uwzględniono pewnych prac, a wynikają one bezpośrednio z przekazanej mu dokumentacji, winien zgłosić niezwłocznie uwagi o wszelkich rozbieżnościach i nieprawidłowościach do Zamawiającego.

Zamawiający wymaga od Wykonawców wnikliwego i szczegółowego sprawdzenia przedmiarów robót w trakcie przygotowania oferty, czy są zgodne z opracowaną dokumentacją projektową.

4. Cena ofertowa ma uwzględnić wszystkie zobowiązania wynikające z tekstu załączonego wzoru umowy, SIWZ i ewentualnych informacji dla Wykonawców oraz będzie obejmowała wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu umowy.

5. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia jest **wynagrodzenie kosztorysowe**, którego ostateczna wysokość ustalona zostanie na podstawie kosztorysu powykonawczego.

6. W Formularzu Ofertowym należy podać cenę oferty netto i cenę brutto (wraz z należnym podatkiem VAT), wyrażoną w złotych polskich (PLN), z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku.

7. Podana cena ofertowa, zamieszczona w Formularzu Ofertowym będzie niezmienna przez cały okres obowiązywania umowy na realizację niniejszego zamówienia, z zastrzeżeniem postanowień zawartych w § 14 projektu umowy stanowiącego załącznik nr 7 do niniejszej SIWZ.

8. Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązku Wykonawcy zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.

9. W sytuacji, gdy złożona oferta zawierać będzie rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, Zamawiający zwróci się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień w wyznaczonym terminie lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

15. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą

Cena oferty musi być wyrażona w złotych polskich zgodnie z polskim systemem płatniczym.

16. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert

16.1 Zamawiający będzie oceniał oferty według następujących kryteriów:

Nr	Nazwa kryterium	Waga
1.	Cena (koszt)	90 % = 90 pkt.
2.	Gwarancja	10 % = 10 pkt.

16.2 Punkty przyznawane za podane w pkt 16.1. kryteria będą liczone według następujących wzorów:

Nr kryterium	Wzór
1.	<u>Cena (koszt)</u> $P_c = (\text{najniższa cena spośród wszystkich ofert} / \text{cena podana w badanej ofercie}) * 90$
2.	<u>Gwarancja</u> $P_{\text{gwar}} = (\text{ilość lat gwarancji badanej oferty} / \text{najwyższa ilość lat gwarancji zaproponowana spośród wszystkich ofert}) * 10$

16.3 UWAGA!!! Okres gwarancji należy podać w pełnych latach – nie krócej niż 3 lata i nie dłużej niż 5 lat. Gwarancja dłuższa niż 5 lat zostanie przyjęta jako maksymalny okres gwarancyjny równy 5 lat. W przypadku niewypełnienia przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym pola określającego długość okresu gwarancji będzie to równoważne z udzieleniem gwarancji na okres 3 lat.

- 1) Oferty będą oceniane w odniesieniu do najkorzystniejszych warunków przedstawionych przez Wykonawców w zakresie kryterium.
- 2) Oferta wypełniająca w najwyższym stopniu wymagania określonych wyżej kryteriów, otrzyma maksymalną ilość punktów. Suma punktów uzyskanych za wszystkie kryteria oceny stanowić będzie końcową ocenę danej oferty.
- 3) Pozostałym ofertom ocenianym wg przyjętego kryterium przypisana zostanie odpowiednio mniejsza liczba punktów.
- 4) Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska największą ilość punktów.
- 5) Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w SIWZ i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane powyżej kryterium wyboru.
- 6) Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans kryterium „Cena”, kryterium „Gwarancja”, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną.

17. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy.

- 1) Wykonawca przedstawi Zamawiającemu kopię umowy zawartą z podwykonawcami, a w przypadku niezgodności z wytycznymi zawartymi w SIWZ dokona ich uzupełnienia lub zmiany.
- 2) Przed podpisaniem umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu:
 - a) Umowę regulującą współpracę Partnerów przy realizacji przedmiotowego zamówienia, w przypadku, gdy za ofertę najkorzystniejszą uznano ofertę złożoną przez Partnerów (konsorcjum) ubiegających się wspólnie o udzielenie niniejszego zamówienia.
 - b) Kserokopię posiadanych uprawnień do sprawowania samodzielnych funkcji w budownictwie osób wskazanych w wykazie osób, wraz z potwierdzeniem członkostwa tych osób we właściwej Izbie Samorządu Zawodowego, zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach

zawodowych architektów, inżynierów budownictwa i urbanistów (Dz. U. z 2013 r. poz. 932 ze zm.) (jeśli nie zostały załączone do oferty)

- 3) Zamawiający powiadomi na piśmie o wynikach postępowania wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia. Wybranemu Wykonawcy Zamawiający określi miejsce i termin podpisania umowy.

Uwaga: Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, nie przedstawi Zamawiającemu w/w. dokumentów lub nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.

18. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **5 %** ceny całkowitej podanej w ofercie.

Wykonawca, którego oferta została wybrana zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia przed zawarciem umowy.

1. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone wg wyboru Wykonawcy w formach dopuszczalnych prawem.
3. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w wysokości **70 %** wartości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości wynosi **30 %** wartości zabezpieczenia i zostanie zwrócona nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady – okresu gwarancyjnego.

19. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone w treści zawieranej umowy, ogólne warunki umowy albo wzór umowy

Wszelkie postanowienia zawiera wzór umowy stanowiący załącznik nr 7 do SIWZ.

Możliwości zmian postanowień umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
2. Zmiana niniejszej umowy może nastąpić za zgodą stron w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy pod warunkiem, wystąpienia następujących okoliczności:
 - 3.1. W przypadku zmian danych Stron umowy ujawnionych w rejestrach publicznych.
 - 3.2. W przypadku zmian związanych z ustanowieniem przez Zamawiającego i Wykonawcę osób i podmiotów uczestniczących w wykonywaniu zamówienia.
 - 3.3. W przypadku ograniczenia lub wyłączenia z realizacji przez Zamawiającego robót składających się na przedmiot umowy wynagrodzenie określone w § 4 pkt 2 umowy może ulec zmniejszeniu.
 - 3.4. W przypadku wystąpienia istotnych, z punktu widzenia terminu realizacji umowy, błędów projektowych.
 - 3.5. W przypadku konieczności wbudowania innych materiałów, aniżeli przewidziane w dokumentacji projektowej lub gdy zmiana w obrębie typu/modelu jest korzystna dla Zamawiającego, dopuszcza się zastosowanie materiałów budowlanych o parametrach nie gorszych, bądź lepszych, aniżeli zaprojektowane, z zastrzeżeniem, że wynagrodzenie Wykonawcy nie ulegnie zwiększeniu.

3.6. W przypadku konieczności zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych i technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej i technicznej, w sytuacji gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem projektu.

3.7. W przypadku zmian ilości robót budowlanych wynikających ze zmiany projektu, których nie przewidziano w dniu zawarcia umowy, a są konieczne do uzyskania efektu końcowego.

3.8. W przypadku zmiany osób przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne, legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami, o których mowa w ustawie Prawo budowlane, oraz w niniejszej SIWZ.

3.9. W przypadku zmiany koordynatora lub osób odpowiedzialnych za nadzór nad prawidłowym wykonaniem zamówienia po stronie Zamawiającego.

3.10. W przypadku zmiany harmonogramu rzeczowo – finansowego robót budowlanych bez zmiany ostatecznego terminu spełnienia świadczeń w ramach umowy. Zmiana taka nie może pociągać za sobą zmiany wynagrodzenia.

3.11. W przypadku wystąpieniem udokumentowanych, niekorzystnych warunków atmosferycznych, uniemożliwiających wykonanie robót w ustalonym terminie.

3.12. W przypadku sił wyższych uniemożliwiających wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z SIWZ, np. wystąpienie klęsk żywiołowych.

3.13. W przypadku stwierdzenia niewypałów, niewybuchów, konieczności przeprowadzenia prac archeologicznych, odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków geologicznych (kategorie gruntu, kurzawka itp.), pojawienie się podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastruktury, których obecności nie stwierdzono na etapie udzielenia zamówienia.

3.14. W przypadku zmiany stawki powszechnie obowiązującego podatku VAT.

3.15. W przypadku działania lub zaniechania organów władzy publicznej lub instytucji, w tym zmiany urzędowych interpretacji przepisów dotyczących wykonywania lub finansowania robót budowlanych.

3.16. W przypadku przekroczenia określonych w przepisach prawa terminów wydawania decyzji, zezwoleń, itp., jeżeli nie wynika to z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

3.17. W przypadku wydania postanowienia lub decyzji o wstrzymaniu robót budowlanych, w przypadkach określonych w przepisach ustawy – Prawo budowlane.

3.18. W przypadku wydania orzeczenia przez sąd lub inny podmiot, którego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

3.19. W przypadku wykonania robót zamiennych, jeżeli ich wykonanie wstrzymuje wykonanie robót budowlanych.

4. W przypadkach, o których mowa w ust. 3, za zgodą stron umowy termin wykonania robót budowlanych przedłuża się o:

- 1) Czas trwania warunków atmosferycznych, geotechnicznych, geologicznych, terenowych, wodnych, hydrologicznych, odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej, warunki terenowe, w szczególności istnienia podziemnych urządzeń, instalacji, fragmentów budowli, obiektów infrastrukturalnych lub ich części, a także ugaszeniu pożaru lasu.
- 2) Czas niezbędny do zawiadomienia konserwatora zabytków w celu dokonania oględzin odkrycia lub w razie potrzeby, zorganizowania badania archeologicznego.
- 3) Czas trwania siły wyższej.
- 4) Czas trwania działania lub zaniechania organów władzy publicznej lub instytucji, w tym czas niezbędny na dokonanie zmian w robotach budowlanych, wynikających ze zmian urzędowych interpretacji przepisów dotyczących wykonywania lub finansowania robót budowlanych.

- 5) Czas trwania przerwy w wykonywaniu robót budowlanych wskutek zdarzeń niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy.
 - 6) Czas trwania wprowadzania przez projektanta w trybie nadzoru autorskiego zmian w dokumentacji projektowej w celu wykonania robót budowlanych, a także wykonania robót budowlanych w terminie określonym w umowie.
 - 7) Czas równy przekroczeniu określonych w przepisach prawa terminów wydawania decyzji, zezwoleń, itp.
 - 8) Czas wstrzymania robót budowlanych na podstawie wydanego postanowienia lub decyzji o wstrzymaniu robót budowlanych, w przypadkach określonych w przepisach ustawy - Prawo budowlane.
 - 9) Czas niezbędny na wykonanie robót zamiennych, jeżeli ich wykonanie wstrzymuje wykonanie robót budowlanych.
5. Za zgodą stron umowy dopuszcza się również dokonanie następujących istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, poprzez zmiany sposobu wykonania robót budowlanych, w tym wprowadzenia robót zamiennych, wskutek:
- 1) Okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
 - 2) Warunków atmosferycznych, geotechnicznych, geologicznych, terenowych, wodnych, hydrologicznych, odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, istnienia podziemnych urządzeń, instalacji, fragmentów budowli lub ich części.
 - 3) Zmian technologicznych spowodowanych w szczególności:
 - a) pojawieniem się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów wykonania robót budowlanych lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości tych robót,
 - b) pojawienie się nowszej technologii wykonania robót budowlanych pozwalającej na zaoszczędzenie czasu wykonania robót budowlanych lub kosztów ich eksploatacji,
 - c) konieczność wykonania robót budowlanych przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych, technologicznych lub materiałowych ze względu na zmiany w przepisach prawa;
 - 4) Rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części robót budowlanych, wraz uwzględnieniem konsekwencji finansowych zmiany.

20. Załączniki do specyfikacji

- nr 1 - Formularz Ofertowy;
- nr 2 – Szczegółowy kosztorys ofertowy;
- nr 3 - Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w przetargu;
- nr 4 - Oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu;
- nr 5 - Wykaz robót budowlanych;
- nr 6 - Wykaz osób przewidzianych do realizacji zamówienia;
- nr 6 A – Oświadczenie w sprawie wymaganych uprawnień;
- nr 7 – Wzór umowy;

ZATWIERDZAM:
Kierownik zamawiającego
Nadleśniczy Waldemar Zaremba
/podpis/

Miękinia , dnia 10.08.2015 r.