

WZÓR

UMOWA NR/2014

Zawarta w dniu2014 r. w Miękinii pomiędzy:

Nadleśnictwem Miękinia z siedzibą w Miękinii, ul. Sportowa 2, 55-330 Miękinia

reprezentowanym przez:

mgr inż. Waldemara Zarembę – Nadleśniczego

mgr Małgorzatę Grudzińską – Główną Księgową

zwanym w dalszej treści Umowy „Zamawiającym”

a :

.....

wpisany do ewidencji działalności gospodarczej pod numerami.....

NIP/Regon.....

zwanym dalej w treści niniejszej Umowy „Wykonawcą”

reprezentowanym przez:

.....

Zamówienia udzielono w trybie zaproszenia do składania ofert. Postępowanie prowadzone było zgodnie z Zarządzeniem nr 14/2014 Nadleśniczego Nadleśnictwa Miękinia z dnia 18.08.2014 r. w sprawie wprowadzenia – **Regulaminu udzielania zamówień publicznych na podstawie art. 4 pkt 8 Ustawy Prawo zamówień publicznych.**

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Nadleśnictwo Miękinia zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty polegające na wykonaniu zadania pn.: **Remont częściowy dróg uszkodzonych w wyniku intensywnych opadów deszczu w dniach 27÷28.05.2014 r. z podziałem na zadania:**

I. Droga leśna w leśnictwie Szczepanów – droga p-poż. nr 12,

II. Drogi leśne w leśnictwie Chwałków w oddz. 138, 128 a, 66 a i d, 40 b, 135 a, 144 h.

Zakres prac będzie obejmował roboty przygotowawcze oraz zakup i transport materiału kamiennego wraz z wbudowaniem i zagęszczeniem tego materiału we wskazane miejsce przez leśniczego z danego leśnictwa.

Materiały przeznaczone do wbudowania powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie – art.10 Ustawy Prawo Budowlane.

Przewidywana ilość materiałów do wbudowania ogółem:

Zadanie nr I: - tłużeń granitowy frakcji 31,5/63 warstwa dolna – 420,0 t,

- mieszanka granitowa frakcji 0/63 warstwa górna – 200,0 t,

Zadanie nr II: - tłużeń granitowy frakcji 31,5/63 warstwa dolna – 250,0 t,

- mieszanka granitowa frakcji 0/63 warstwa górna – 210,0 t

Grubości poszczególnych warstw będą ustalane indywidualnie dla każdego z miejsc wbudowania.

Ilość przywiezionego i wbudowanego materiału będzie potwierdzana pisemnie przez upoważnionego pracownika leśnictwa na dokumencie przewozowym (WZ-tce). Wykonawca robót przedstawi do ostatecznego rozliczenia przywiezionego i wbudowanego materiału zestawienie podpisanych dokumentów np. WZ-tek.

1.1. Zamawiający oświadcza, że jest właścicielem terenu, na którym zrealizowany zostanie przedmiot niniejszej umowy.

1.2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za materiały i urządzenia stanowiące własność Wykonawcy, jak również wszelkie urządzenia znajdujące się na terenie obiektu objętego umową.

§ 2

POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Integralnymi częściami niniejszej umowy są następujące dokumenty:

- 1) Oferta Wykonawcy,
- 2) SIWZ wraz z załącznikami,

2. Ryzyko Wykonawcy.

2.1. Za wykonanie robót zgodnie z umową, obowiązującymi normami i przepisami oraz oddanie ich Zamawiającemu do użytkowania w umownym terminie odpowiada Wykonawca.

2.2. Jeżeli nastąpi strata lub uszkodzenie w robotach lub jakiegokolwiek ich części, w materiałach i urządzeniach przeznaczonych do ich wykonania w okresie, w którym Wykonawca jest odpowiedzialny za opiekę nad robotami, Wykonawca naprawi niezależnie od tego, z jakich przyczyn powstały straty i szkody na swój koszt w taki sposób, aby roboty odpowiadały pod każdym względem wymaganiom dokumentacji i umowy.

2.3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody i straty w robotach spowodowane przez niego przy wypełnieniu swoich zobowiązań z umowy.

3. Zapoznanie się Wykonawcy z placem budowy.

3.1. Ustala się, że Wykonawca przed złożeniem oferty zapoznał się z warunkami lokalnymi, w których będą realizowane roboty, w tym z: ukształtowaniem terenu, ze stanem dróg dojazdowych oraz uwzględnił je w kalkulacji ceny ofertowej.

§ 3

TERMINY UMOWNE

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji robót :

Termin rozpoczęcia prac od dnia: do 10 dni od podpisania umowy

Termin zakończenia prac do dnia: **10.11.2014 r.**

2. O gotowości dokonania protokolarnego odbioru końcowego przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego w formie pisemnej.

3. Do dokonania czynności odbioru robót, o których mowa w treści niniejszego paragrafu powołana zostanie komisja składająca się z przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

4. Terminem zakończenia wykonywania robót jest dzień podpisania protokołu odbioru końcowego robót, stwierdzającego wykonanie tych robót bez wad i usterek.

7. W każdym czasie trwania umowy Zamawiający może żądać od Wykonawcy dokumentów potwierdzających, że oferowane przez niego materiały budowlane oraz inne materiały używane do wykonania robót budowlanych spełniają wymagania określone przez Zamawiającego w opisie przedmiotu zamówienia.

§ 4

WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe.

2. Za wykonanie robót budowlanych Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w kwocie:

..... zł brutto

słownie:

.....zł,

w tym podatek VAT (..... %): zł,

słownie:

..... zł,

cena netto: zł

słownie:

.....zł.

3. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.

4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem z rachunku Zamawiającego w terminie **14 dni** od dnia wykonania robót oraz złożenia Zamawiającemu **faktury VAT** i dokonania odbioru końcowego robót stwierdzającego, że roboty zostały wykonane bez wad i usterek.

5. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

6. Wynagrodzenie może ulec zmianie tylko w przypadkach określonych w umowie.

7. Skutki zmiany ustawowej stawki podatku VAT obciążają Wykonawcę. Jeżeli w okresie obowiązywania umowy wzrośnie ustawowa stawka podatku VAT, Wykonawca tak ustala kwotę wynagrodzenia netto, aby kwota wynagrodzenia brutto obowiązująca w dniu obowiązywania nowej ustawowej stawki podatku VAT, nie uległa zmianie.

8. Podstawę wystawienia faktury stanowi protokół odbioru robót sporządzony przez Strony.

9. Faktura może być wystawiona po bezusterkowym odbiorze końcowym robót przez Zamawiającego.

10. Do faktury Wykonawca dołączy protokół odbioru robót wraz z dokumentami potwierdzającymi dopuszczenie do obrotu i powszechnego albo jednostkowego stosowania w budownictwie dla wbudowanych materiałów.

§ 5

OBOWIĄZKI STRON

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- odbiór przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z jej postanowieniami zawartymi w § 6,
- terminowa zapłata wynagrodzenia określonego w § 4 niniejszej umowy.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- pełna realizacja przedmiotu niniejszej umowy,
- wykonanie wszystkich rodzajów robót zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami prawnymi,

- usuwanie wszelkich usterek stwierdzonych podczas odbioru,

§ 6

ODBIORY ROBÓT STANOWIĄCYCH PRZEDMIOT UMOWY

1. Strony ustalają, że będą stosowane następujące odbiory robót: odbiór końcowy.
2. Zamawiający wyznacza datę i rozpoczyna czynności odbioru w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
3. Strony umowy mogą ustalić inny niż określony w ust. 2, termin odbioru końcowego robót budowlanych.
4. Z czynności odbioru sporządza się protokół wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

§ 7

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - a) W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie tygodnia od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - b) Zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - c) W stosunku do Wykonawcy zostanie wszczęte postępowanie naprawcze lub egzekucyjne, bądź zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - d) Wykonawca wykonuje roboty budowlane niezgodnie z umową,
 - e) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy w terminie 10 dni bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje jej pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - f) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 1 tydzień,
2. Odstąpienie od umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności oraz musi zawierać uzasadnienie odstąpienia.

§ 8

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **12 miesięcznej** gwarancji na wykonane roboty.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia usterek powstałych z przyczyn zawinionych przez niego w terminie do 7 dni od daty zgłoszenia usterki przez Zamawiającego.

§ 9

INNE POSTANOWIENIA UMOWY

1. Wszystkie wbudowane materiały budowlane występujące w przedmiocie umowy muszą posiadać:
 - a) Certyfikaty na znak bezpieczeństwa,
 - b) Aprobaty techniczne,
 - c) Certyfikaty zgodności lub deklaracji zgodności,
 - d) Atesty,jeżeli przepisy wymagają posiadanie takich dokumentów.

§ 10

ZMIANA UMOWY

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
2. Zmiana niniejszej umowy może nastąpić za zgodą stron w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy pod warunkiem, wystąpienia następujących okoliczności:
 - 3.1. W przypadku ograniczenia lub wyłączenia z realizacji przez Zamawiającego robót składających się na przedmiot umowy wynagrodzenie może ulec zmniejszeniu.
 - 3.2. W przypadku konieczności wbudowania innych materiałów, aniżeli przewidziane na etapie składania ofert lub gdy zmiana w obrębie typu jest korzystna dla Zamawiającego, dopuszcza się zastosowanie materiałów budowlanych o parametrach nie gorszych, bądź lepszych, z zastrzeżeniem, że wynagrodzenie Wykonawcy nie ulegnie zwiększeniu.
 - 3.3. W przypadku wystąpieniem udokumentowanych, niekorzystnych warunków atmosferycznych, uniemożliwiających wykonanie robót w ustalonym terminie.
 - 3.4. W przypadku sił wyższych uniemożliwiających wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z SIWZ, np. wystąpienie klęsk żywiołowych.
 - 3.5. W przypadku zmiany stawki powszechnie obowiązującego podatku VAT.
4. W przypadkach, o których mowa w ust. 3, za zgodą stron umowy termin wykonania robót budowlanych przedłuża się o:
 - 1) Czas trwania niekorzystnych warunków atmosferycznych.
 - 2) Czas trwania siły wyższej.
 - 3) Czas trwania przerwy w wykonywaniu robót wskutek zdarzeń niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy.

§ 11

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Ewentualne spory jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Każda zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnego aneksu – pod rygorem nieważności.
3. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA :